

## Conseil d'administration du 05/07/2024

### Délibération n°11

#### **Objet : Etat provisoire des sorties de patrimoine en 2025**

Le CINQ JUILLET DEUX MILLE VINGT-QUATRE à 14h00, le conseil d'administration dûment convoqué le 28 juin 2024 s'est réuni à ORLEANS, sous la présidence de M. Ariel LÉVY.

#### **Etaient présents :**

Collèges	Titulaires	Pré .	Re p.	Suppléants	Pré .
EPCI	NEVEU Didier	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ASENSIO Philippe	<input type="checkbox"/>
	DUPUIS David	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ECHEGUT Patrick	<input checked="" type="checkbox"/>
	MALET Jean-Jacques	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	LECOMTE Olivier	<input type="checkbox"/>
	JOLIVET Thierry	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	VAREILLES Philippe	<input type="checkbox"/>
	NIEUVARTS Hervé	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	BREYER Yves	<input type="checkbox"/>
	LARCHERON Gérard	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	CITRON Olivier	<input type="checkbox"/>
	HAUCHECORNE Bertrand	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	HAUER Eric	<input type="checkbox"/>
	BURGEVIN Gilles	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	CHOFFY Patrick	<input checked="" type="checkbox"/>
	LEGRAND Gérard	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	CHAMBRIN Michel	<input type="checkbox"/>
	GAURAT Hervé	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
	DUCROT Didier	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	BELHOMME François	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	TOURRES Dominique				
	BAUDE Laurent	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	TRIQUET Francis	<input type="checkbox"/>
	TOUCHARD Alain	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
BARRUEL Béatrice	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Départements	LEVY Ariel	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	VALLIES Jean-Vincent	<input type="checkbox"/>
	GAUDET Marc	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	NERAUD Frédéric	<input type="checkbox"/>
	LEMOINE Stéphane	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	BUISSON Hervé	<input type="checkbox"/>
	BAUDU Stéphane	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	LHERITIER Catherine	<input type="checkbox"/>
Région	JACQUET David	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	SAUTREUIL Magali	<input type="checkbox"/>

~ ~ ~

Le Conseil d'administration de l'EPFLi Foncier Cœur de France  
Vu le rapport du Président du Conseil d'administration,

Conformément à l'article II – 6 du Règlement intérieur et d'intervention, le conseil d'administration doit statuer annuellement sur l'état des sorties du patrimoine des propriétés arrivant au terme de la durée de portage l'année suivante.

**DELIBERE**

=====

Article 1 : le rapport et ses annexes sont adoptés.

Article 2 : il est validé l'état annuel provisoire des sorties de patrimoine pour 2025 ainsi qu'il suit :

Porteur	Commune	Intitulé du dossier	N° du dossier	Date signature acte d'acquisition	Date signature de cession
<b>ECROSNES</b>	Ecrosnes	Projet de réalisation équipement public en centre bourg 3, rue de la Mairie	EQUI – 110 22/02/2018	25/02/2019	<b>1T2025</b>
<b>COMBLEUX</b>	Combleux	Projet de requalification friche IBM site Sainte-Marie lieudit « Clos du Petit Poinville »	FRI – 92 07/07/2016	06/04/2017	<b>2T2025</b>
<b>COMBLEUX</b>	Combleux	Projet d'habitat futur lieudit « Clos du Grand Poinville »	HAB – 160 13/02/2020	13/07/2022	
<b>FERRIERES-EN-GATINAIS</b>	Ferrières-en-Gâtinais	Projet de réhabilitation aux fins d'habitat d'une maison abandonnée en centre-bourg 10, rue de la triperie et lieudit "les martinets"	HAB – 158 12/02/2021	09/05/2022	<b>2T2025</b>
<b>ORLÉANS MÉTROPOLE</b>	Saint-Jean-de-la-Ruelle	Projet " Tête Nord du pont de l'Europe I" Ilot "Madeleine/Mothiron" 1-3-5 rue de la Madeleine 1-3 rue Mothiron	RU – 62 24/01/2019	22/05/2015	<b>2T2025</b>

Porteur	Commune	Intitulé du dossier	N° du dossier	Date signature acte d'acquisition	Date signature de cession
<b>ORLÉANS MÉTROPOLE</b>	Saint-Jean-de-la-Ruelle	Projet " Tête Nord du pont de l'Europe II"	RU – 152 24/01/2019	20/05/2019	<b>2T2025</b>
		Ilot "Madeleine/Paul Bert" 2 place Paul Bert 30 rue Madeleine 18, rue de la Madeleine			
		Ilot "Pavard Sud" 32Bis Rue Henri Pavard			
		Ilot "Pavard nord" 40 Bis, Rue Henri Pavard			
<b>CC PORTES DE SOLOGNE</b>	Marcilly-en-Villette	Projet d'extension de la ZA Lieu-dit "Terres de la Croix"	ECO – 126 13/11/2018	18/06/2021	<b>2T2025</b>
<b>VILLEMANDEUR</b>	Villemandeur	Projet d'aménagement de la zone de Grimbonnerie Lieu-dit "Clos de Gaudry"	HAB – 138 12/03/2019	24/07/2019	<b>3T2025</b>
<b>ORLEANS METROPOLE</b>	Ingré	Projet 1/4 nord-ouest ZAC des Varannes	ECO – 68 25/06/2015	14/10/2015	<b>4T2025</b>
<b>DORDIVES</b>	Dordives	Le Porchoir	ECO – 10 26/02/2010	17/12/2013	<b>Solde 4T2025</b>
<b>VANNES-SUR-COSSON</b>	Vannes-sur-Cosson	Projet de maintien du commerce 5, rue de l'Eglise	ECO – 103 14/09/2017	20/12/2017	<b>4T2025</b>
<b>ORLEANS METROPOLE</b>	Saint-Jean-de-la-Ruelle	1/4 Nord Ouest Lieu-dit "La Jarretière"	ECO – 45 30/09/2013	03/07/2014	<b>3T2025</b>
<b>ORLEANS METROPOLE</b>	Ingré Saint-Jean-de-la-Ruelle	1/4 Nord Ouest Rue Maurice Millet	ECO – 77 30/05/2016	25/11/2016	<b>4T2025</b>
<b>ORLEANS METROPOLE</b>	Saint-Jean-de-la-Ruelle	Projet d'aménagement d'un boulevard urbain aux Groues 9, rue Maurice Millet Parcelles AE267 / AE286 / AE293 /	Equi- 24/06/2020-01	05/05/2021	<b>4T2025</b>

Porteur	Commune	Intitulé du dossier	N° du dossier	Date signature acte d'acquisition	Date signature de cession
		AE301 / AE375 / AE378 / AE897 / AE 899 / AE437 / AK190 / AK197 / AK243 / AK244 / AK544 / AL6			

**Adopté à l'unanimité**

Pour extrait conforme,



**Ariel LÉVY**

Président de l'EPFLi Foncier Cœur de France

Publication sur le site internet [www.fonciercoeurdefrance.fr](http://www.fonciercoeurdefrance.fr) le 09/07/2024